

Actual construction



ファシリティ事業

- 内装のデザイン、設計、施工、新設、移転
- オフィス、店舗、住宅、エントランス、プレゼンルーム、デモルーム、展示ルーム

005 市谷Dビル 共用部他修繕工事

テナント退去に合わせた共用部修繕計画

カテゴリ:リニューアル、修繕工事

工事内容:

テナントが退去し次期テナント入居までの1ヶ月間で共用部を主に修繕工事を行いました。

共用部

明るい感を演出するため壁は白にて塗装、タイルカーペットは2種類使用し縁取りのアクセントを付けました。天井等も照明器具を刷新して明るさの確保を行い、鉄部もグレー系からホワイト系へ配色を変更して見た目の明るさも確保しました。

ELV

ELV扉及び籠内も塩ビシートにてリニューアルを行いました。

階段室

階段室もEP塗装によるリニューアルを行いました。

給湯室

電気温水器の交換、壁面は不燃の化粧板にて増し貼りし、リニューアルを行いました。

トイレ

トイレブースも塩ビシートにてリニューアルを行いました。

雑部

OAフロアーのガタツキを直すため新規でパネルを充填及び床なり調整を行いました。

この事例での業務項目

- 内装工事(床:タイルカーペット・壁:塗装、クロス・天井:塗装)
- 設備工事(電気・照明)
- サイン工事